

Общество с ограниченной ответственностью
«Система ЮГ»

ПРИКАЗ № 19

10 апреля 2025 г.

пгт. Ленинское

«Об утверждении Плана подготовки к
отопительному сезону 2025 – 2026 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях поэтапной подготовки к отопительному сезону 2025 – 2026 гг.

ПРИКАЗЫВАЮ:

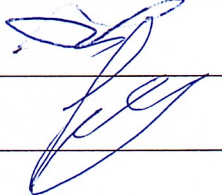
1. Утвердить план подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг. общества с ограниченной ответственностью «Система ЮГ» (ООО «Система ЮГ») (далее План) согласно Приложения к настоящему приказу.
2. Заместителю директора ООО «Система ЮГ» Криницыну О.А. приступить с 14.04.2025 г. к подготовке к отопительному сезону 2025-2026 гг. согласно утвержденного плана.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор
ООО «Система ЮГ»

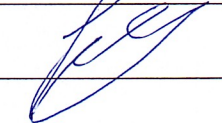


Ю.П. Глушков

С приказом ознакомлены:



Криницын О.А.



Смирнов О.М.

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных сезонов.

1.	Продолжительность отопительного сезона, дни	
	2022-2023 гг.	с 11.09.2022 по 15.05.2023
	2023-2024 гг.	с 22.09.2023 по 21.05.2024
	2024-2025 гг.	с 30.09.2024 по настоящее время
2.	Объем произведенной тепловой энергии за отопительный сезон, Гкал	
	2022-2023 гг.	6977,352
	2023-2024 гг.	647,266
	2024-2025 гг.	5785,184 (отопительный сезон не закончен)
3.	Полезный отпуск тепловой энергии потребителям, Гкал	
	2022-2023 гг.	6564,572
	2023-2024 гг.	608,974
	2024-2025 гг.	5442,932 (отопительный сезон не закончен)
4.	Случаи разморозения систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
5.	Случаи аварий на тепловых сетях, послужившие причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
6.	Случаи аварий на тепловых сетях, без отключения теплоснабжения	
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
7.	Случаи снижения температурного режима	
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
8.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
9.	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0

За указанные отопительные сезоны аварий на системах теплоснабжения ООО «Система ЮГ» не выявлено.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг. ООО «Система ЮГ»

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Отметка о выполнении
ОРГАНИЗАЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ				
Выполнение требований, установленных п. 4 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 № 190 –ФЗ «О теплоснабжении»				
1	Обеспечение наличия плана действий по ликвидации аварийных ситуаций на системах теплоснабжения ООО «Система ЮГ»	Зам. директора Криницын О.А.	постоянно	
2	Обеспечение проверки знаний ПТЭТЭ (правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок), должностных и эксплуатационных инструкций оперативного персонала	Зам. директора Криницын О.А.	постоянно	
3	Обеспечение проверки знаний ПТЭТЭ управленческого персонала	Зам. директора Криницын О.А.	постоянно	
4	Проведение весеннего и осеннего осмотра зданий и сооружений тепловых энергоустановок комиссией с оформлением акта	Мастер участка Смирнов О.М.	постоянно	
6	Обеспечение запаса топлива в соответствии с нормативами	Зам. директора Криницын О.А.	постоянно	
7	Обеспечение наличия режимных карт на котлы	Мастер участка Смирнов О.М.	постоянно	
8	Обеспечение проверки срабатывания предохранительного клапана на котлах	Мастер участка Смирнов О.М.	постоянно	
9	Обеспечение наличия диспетчерской службы	Зам. директора Криницын О.А.	постоянно	
10	Обеспечение работоспособности контрольно-измерительных приборов и автоматики на котлах	Мастер участка Смирнов О.М.	август 2025	
11	Проведение опрессовки и гидравлических испытаний тепловых сетей с составлением актов производства данных работ	Зам. директора Криницын О.А.	май 2025	
12	Обеспечить контроль состояния оборудования тепловых сетей и тепловой изоляции	Мастер участка Смирнов О.М.	постоянно	
13	Обеспечение наличия оперативного и дежурного персонала, аварийной бригады	Мастер участка Смирнов О.М.	август 2025	
14	Обеспечить проведение технического обслуживания, текущего ремонта и экспертиза промышленной безопасности оборудования под давлением	Мастер участка Смирнов О.М.	постоянно	
15	Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному сезону и представление подтверждающих документов, а именно: 1. выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала; 2. распорядительный документ о назначении лиц ответственных за диспетчерское управление; 3. приказ об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования; 4. утвержденные производственные инструкции; 5. копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний; 6. копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии; 7. приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных за осуществление производственного контроля; 8. утвержденные инструкции по охране труда; 9. копии программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок; 10. утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы систем теплоснабжения на предстоящий отопительный сезон; 11. утвержденный годовой план ремонта оборудования; 12. копии паспортов котельных установок, водогрейных котлов; 13. копии актов осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений; 14. копии паспортов на дымовые трубы; 15. акты о проведении гидравлических испытаний и опрессовки тепловых сетей; 16. акты о проведении гидравлических испытаний и опрессовки котельного оборудования; 17. копии договоров, подтверждающих поставку топлива; 18. копия приказа о создании резерва материальных средств с перечнем оборудования; 19. документы подтверждающие организацию коммерческого учета тепловой энергии (наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической поверки приборов учета тепловой энергии, акты разграничения балансовой принадлежности), проведение сверки расчетов за поставленную тепловую энергию;	Зам. директора Криницын О.А.	по запросу	

	20. справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, Правил промышленной безопасности в отопительный сезон, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора; 21. копии актов выполненных ремонтных работ на объектах для подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг.; 22. справка о выполнении плана о подготовке к отопительному сезону 2025-2026 гг..			
РЕМОНТНЫЕ, ТЕКУЩИЕ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЕ РАБОТЫ НА ОБЪЕКТАХ ООО «Система ЮГ» по результатам анализа прохождения отопительных сезонов, с целью поддержания эксплуатационного состояния сетей, предусмотрены следующие технические мероприятия				
1	КОТЕЛЬНАЯ ЛСШ пгт. Ленинское ул. Гусарова, д. 14			
1.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
1.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
2	КОТЕЛЬНАЯ детского сада № 1 пгт. Ленинское ул. Калинина д. 4а			
2.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
2.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
3	КОТЕЛЬНАЯ АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА пгт. Ленинское ул. Советская, д. 33			
3.1	Ремонт котла	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
3.2	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
3.3	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
4	КОТЕЛЬНАЯ СБЕРБАНКА пгт. Ленинское ул. Гагарина д. 75а			
4.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
4.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
5	КОТЕЛЬНАЯ РДК пгт. Ленинское пл. ЛЕНИНА д. 2а			
5.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
5.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
5.3	Ремонт котла	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
6	КОТЕЛЬНАЯ с. Новотроицкое (РДК) с. Новотроицкое ул. Кооперативная д. 4а			
6.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
6.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
7	КОТЕЛЬНАЯ с. Новотроицкое (детский сад) с. Новотроицкое ул. Школьная д. 7			
7.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
7.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
8	КОТЕЛЬНАЯ с. Архангельское, с. Архангельское ул. Советская д. 36а			
8.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
8.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
8.3	Ремонт котла	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
9	КОТЕЛЬНАЯ с. Соловецкое, с. Соловецкое ул. Школьная д. 5а			
9.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
9.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
9.3	Ремонт колосников котла	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
10	КОТЕЛЬНАЯ с. Черновское, с. Черновское ул. Набережная д. 4а			
10.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
10.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
11	КОТЕЛЬНАЯ с. Высокораменское, с. Высокораменское ул. Свободы д. 25а			
11.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
11.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
11.3	Замена колосниковой решетки	Мастер участка	до	

		Смирнов О.М.	31.07.2025	
12	КОТЕЛЬНАЯ с. Семеновское, с. Семеновское ул. Победы д. 14			
12.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
12.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
13	КОТЕЛЬНАЯ с. Колосово, с. Колосово ул. Центральная зд. 73а			
13.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
13.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
14	КОТЕЛЬНАЯ п. Гостовский, п. Гостовский ул. Школьная д. 8а			
14.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
14.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	

		Смирнов О.М.	31.07.2025	
12	КОТЕЛЬНАЯ с. Семеновское, с. Семеновское ул. Победы д. 14			
12.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
12.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
13	КОТЕЛЬНАЯ с. Колосово, с. Колосово ул. Центральная зд. 73а			
13.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
13.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
14	КОТЕЛЬНАЯ п. Гостовский, п. Гостовский ул. Школьная д. 8а			
14.1	Чистка и текущий ремонт, обслуживание котлов и котельного оборудования	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	
14.2	Ремонт теплоизоляции тепловой сети, ревизия и ремонт запорной арматуры	Мастер участка Смирнов О.М.	до 31.07.2025	